

**TUKUMA NOVADA DOMES ĒKAS  
GALVENĀS IEEJAS NOJUMES ATJAUNOŠANA  
TALSU IELA 4, TUKUMS, TUKUMA NOVADS**

**DARBA ORGANIZĒŠANAS PROJEKTS  
SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS**

**I. SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS BŪVLAUKUMA ORGANIZĒŠANAI**

**1. NOVIETNE. VISPĀRĒJS APRAKSTS**

- 1.1. Būvobjekts atrodas Talsu ielā 4, Tukumā, Tukuma novadā.
- 1.2. Darba organizācijas projekts (DOP) izstrādāts pamatojoties uz izstrādāto ēkas fasādes apliecinājuma karti.
- 1.3. Visi celtniecības - montāžas darbi veicami stingrā saskaņā ar izstrādāto būvprojektu un Latvijas Būvnormatīvos noteikto būvdarbu veikšanas kārtību.
- 1.4. Darbu organizēšanas projekts izstrādāts, lai: 1) nodrošinātu racionālu un kvalitatīvu būvdarbu izpildi atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām; 2) sniegtu informāciju par būvdarbu veikšanas laikā veicamajiem darba aizsardzības, darba drošības tehnikas un ugunsdrošības pasākumiem; 3) novērstu esošo inženierkomunikāciju bojājumus būvdarbu veikšanas laikā; 4) nodrošinātu būvdarbu izpildes higiēniskumu, nekaitīgumu cilvēku veselībai un apkārtējai videi.

**2. DARBU ORGANIZĒŠANAS PROJEKTA UZDEVUMS, SATURS**

- 2.1. Tukuma Novada Domes ēkas galvenās ieejas nojumes vienkāršotās fasādes atjaunošanas būvprojekta darba organizācijas projekta daļa (turpmāk tekstā DOP) izstrādāta pamatojoties uz izstrādāto ēkas fasādes apliecinājuma kartes (AR) daļu.
- 2.2. DOP atbilst *CELTNIECĪBAS NORMU UN NOTEIKUMU, BŪVNICĪBAS LIKUMA, DARBA AIZSARDZĪBAS LIKUMA* un *LR MK VISPĀRĪGO BŪVNOTEIKUMU* prasībām:

- MK 2014. gada 19. augustā noteikumi Nr. 500 „Vispārīgie būvnoteikumi”
- LBN 310 - 14 “Darbu veikšanas projekts”
- MK 2009. gada 28. aprīlī noteikumi Nr.359 “Darba aizsardzības prasības darba vietās”
- MK 2014. gada 2. septembra noteikumi Nr. 529 ”Ēku būvnoteikumi”
- MK 2002.gada 09.decembra noteikumi Nr. 526 “Darba aizsardzības prasības, lietojot darba aprīkojumu”
- LBN 202 - 15 “Būvprojekta saturs un noformēšana”
- MK 2003.gada 25.februāra noteikumi Nr.92 “Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus” un grozījumi 01.07.2014.

Darba aizsardzības pasākumi veicami atbilstoši būvlaukuma darba aizsardzības un ugunsdrošības plānam. Ja šajā darba aizsardzības un ugunsdrošības plānā kādā jomā nav noteiktas konkrētas prasības, tad galvenais būvuzņēmējs darbus organizē/koordinē, ievērojot sekojošu normatīvu prasības:

- LR „Darba aizsardzības likums” un tā papildinājumi 02.10.2007.);
- MK noteikumi Nr. 660„Darba vides iekšējās uzraudzības veikšanas kārtība” 06.10.2007.;
- LVS CEN/TS 54-14:2005 L” Ugunsgrēka atklāšanas un ugunsgrēka trauksmes sistēmas. 14.daļa: Norādījumi plānošanai, projektēšanai, montāžai, nodošanai ekspluatācijā, lietošanai un ekspluatācijai”;
- LVS EN 50172:2004 “Evakuācijas apgaismes sistēmas”;
- MK noteikumi Nr.92 „Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus” (25.02.2003.);
- MK noteikumi Nr.238 „Ugunsdrošības noteikumi” (spēkā no 17.04.2016.);

### **3. BŪVLAUKUMA SAGATAVOŠANA**

- 3.1. Uztādīt pastāvīgu metāla žogu saskaņā ar būvprojekta AR daļu, ap būvlaukumu, skatīt lapā DOP-2.
- 3.2. Tumšā diennakts periodā būvlaukumu apgaismot ar halogēna gaismekļiem, ko uzstādīt būvlaukumā, atbilstoši VS 12.1046-85 prasībām.
- 3.3. Nodrošināt būvobjekta apsardzi.
- 3.4. Ierīkot pagaidu komunikācijas sadzīves telpām, offīsam.
- 3.5. Nodrošināt drošu strādnieku nokļūšanu līdz darba vietām.

### **4. PIEBRAUCAMIE – PAGaidu CEĻI UN GĀJĒJU CEĻI**

- 4.1. Autotransporta piebraukšana pie objekta pa Šēseles ielu. Autotransporta iebraukšana objekta teritorijā nav iespējama. Nepieciešamības gadījumā, lai nodrošinātu materiālu izkraušanu no autotransporta, organizējami īslaicīgi lokāli satiksmes ierobežojumi.
- 4.2. **Cilvēku iekļūšanu ēkā nodrošināt pa esošo ieeju ēkā, ierīkojot apjumtu pagaidu gājēju tuneli, kā arī ierīkojot pagaidu gājēju celiņus.**
- 4.3. Jāsastāda darbu veikšanas projekts, kura ietvaros tiek izstrādāts materiālu piegādes grafiks, lai pievesto būvmateriālu uzreiz nogādātu darba vietās. Īslaicīgas nokraušanas laukums netiek izveidots. Neizvietot būvmateriālu krautnes virs ārējām inženierkomunikācijām!
- 4.4. Darbu noslēgumā, būvlaukuma robežās, veikt teritorijas labiekārtojumu.

### **5. PAGaidu BŪVES. MATERIĀLI - TEHNISKIE RESURSI**

- 5.1. Pie būvlaukuma iebraucamajiem vārtiem izvietot būvtāfeli ar informāciju par objektu, pasūtītāju, projekta izstrādāšanas atbildīgo organizāciju, kā arī atbildīgo amatpersonu kontakttālrunu numuriem.
- 5.2. Pie iebrauktuves uzstādīt brīdinājuma zīmi par bīstamo zonu, un aizlieguma zīmi "IEBRAUKT AIZLIEGTS".
- 5.3. Uztādīt konteineri, kur iekārtot telpas strādnieku sadzīves un higiēnas vajadzībām, biroja telpu, instrumentu, iekārtu un sīku būvdetaļu noliktavu, skat. DOP-2. Ziemas periodā strādnieku sadzīves telpas nodrošināt ar apkuri un iekārtām darba apģērbu

žāvēšanai. Uzstādīt biotualeti – konteinera tipa ar aprēķinu viena tualete uz 10 strādājošiem.

5.4. Būvlaukumu teritorijās uzstādīt ugunsdzēsības piederumu standus.

5.5. Materiāli - tehniskie resursi būvlaukumā:

- Telpas strādnieku sadzīves un higiēnas vajadzībām, biroja telpa, instrumentu, iekārtu un sīku būvdetaļu noliktava – kontainers (2,5x3,0m) – 1gab.;
- Nožogojums, tajā skaitā bīdāmie vārti saskaņā ar būvprojektu;
- Ugunsdzēsības inventāra stands - 1gab.;
- Ugunsdzēsības aparāts - 1gab.;
- Būvgružu kontainers - 1 gab.;
- Informācijas stands – būvtāfele - 1 gab.;
- Drošības zīmes - 1 komplekti.

5.7. Būvlaukuma un sadzīves vajadzībām nepieciešamo ūdeni piegādāt ar autocisternu.

- Nepieciešamai elektroapgādei būvlaukumā, veikt atsevišķu pieslēgumu aiz patēriņa skaitītāja (būvdarbu un teritorijas, kā arī telpu apgaismojuma vajadzībām), saskaņot ar Pasūtītāju ņemšanas vietu, kā arī noslēgt līgumu par pakalpojuma sniegšanu;
- Pagaidu ūdensvada pieslēgums ugunsdzēsības vajadzībām neparedzēt, - uguns negadījumā izmantot hidrantus uz ielām vai piesaistot ugunsdzēsības un drošības dienestu.

5.8. Pagaidu elektroapgādes pieslēgumu izstrādāt Darbu veikšanas projektā katram posmam, patērētājam.

5.9. Būvlaukuma sagatvošanu, zemes darbu veikšanu, esošā seguma demontāžai, būvmateriālu un būvkonstrukciju nogādāšanu līdz darba vietai, kravas pacelšanas iekārtas, paredzēt būvdarbu veikšanas projektā.

## **6. VIDES AIZSARDZĪBAS PASĀKUMI**

- 6.1. Būvmateriālus, citus priekšmetus nedrīkst nokraut un uzglabāt tuvāk par 3,0 m no kokiem.
- 6.2. Aizliegts sadedzināt būvgružus un citus atkritumus, kā arī tos aprakt būvlaukumā. Būvgružus ievietot tikai speciālos konteineros un izvest pārstrādei uz speciālu poligonu.
- 6.3. Nepieļaut netīru notekūdeņu, eļļu un degvielas noplūdes un iesūkšanos būvlaukuma gruntī. Norādītos bīstamos šķidrumus un vielas uzglabāt slēgtos hermētiskos traukos.

## **7. UGUNSDROŠĪBAS PASĀKUMI**

- 7.1. Ugunsdrošības pasākumi veicami saskaņā ar MK noteikumu Nr.82. „Ugunsdrošības noteikumi” 8.sadaļas „Ugunsdrošības prasības, veicot būvdarbus” prasībām.
- 7.2. Būvlaukumu apgādāt ar ugunsdzēsības iekārtām saskaņā ar normām.
- 7.3. Būvlaukumā jāparedz vieta autotransportam būvmateriālu izkraušanai un pieņemšanai, kā arī vieta ugunsdzēsības un drošības dienesta autotransportam. Iebrauktuves platums nedrīkst būt mazāks par 3.5 m.
- 7.4. Aizliegts būvlaukumā kurināt ugunscurus.
- 7.5. Būvē aizliegts glabāt materiālus, kas satur viegli uzliesmojošus un degošus šķidrumus. Šo materiālu glabāšanai paredzēt speciālas novietnes no nedegošiem materiāliem.
- 7.6. Aizliegts veikt vienlaicīgi ar uguni saistītus darbus un metināšanu kopā ar darbiem, kur pielieto viegli uzliesmojošus un degošus šķidrumus.
- 7.7. Pagaidu elektropārvades līnijas būvlaukumā izpildīt ar izolāciju pārklātiem vadiem, kas piestiprināti pie troses vai drošiem balstiem 2,5 m augstumā virs darba vietām, 3,5 m virs ejām, 6,0 m virs automašīnu caurbrauktuvē.
- 7.8. Ja apgaismojuma spuldzes jānovieto zemāk par 2,5 m, izmantot spriegumu ne augstāku par 36 V.
- 7.9. Attālumam no spuldzes līdz viegli degošiem un degošiem materiāliem nedrīkst būt mazākam par 0,5 m.
- 7.10. 2,5 m augstumā no zemes vai grīdas pagaidu elektroapgādes līnija aizsargāt no mehāniskiem bojājumiem.

- 7.11. Apgaismes spuldze, ar spriegumu 110 V līdz 220 V, jāpiekar pie kronšteiniem ne zemāk par 2,5 m no grīdas.
- 7.12. Neizolētas elektropārvades daļas (šinas, slēdžu kontakti, drošinātāji, pieslēgumi elektromašīnām u.c. elektroierīcēm) nodrošināt ar speciālu nožogojumu vai ievietot speciālās elektrotehniskās telpās.
- 7.13. Pārnēsājamiem elektroapgaismes aparātiem spriegums nedrīkst pārsniegt 36 V, bet sevišķi bīstamās vietās (mitras vietas, akas, metāla rezervuāri, katli, u.c.) ne augstāks par 12 V.
- 7.14. Individuālo darba vietu apgaismošanai izmantot tikai speciāli šim nolūkam rūpnieciski ražotus pārnēsājamus apgaismes ķermeņus.
- 7.15. Aizliegts pārnēsāt stacionāros apgaismes ķermeņus.

## **II. SKAIDROJOŠAIS APRAKSTS BŪVDARBU ORGANIZĒŠANAI**

### **1. BŪVDARBU ORGANIZĀCIJAS PRINCIPI UN SECĪBA**

- 1.1. Pirms būvdarbu uzsākšanas, uzstādīt būvtāfeli pie iebrauktuves būvlaukumā.
- 1.2. Saskaņā ar darbu veikšanas projektu (DVP) sastādīt materiālu piegādes grafiku.
- 1.3. Būvdarbus paredzēts sekojošā secībā:
  - Saskaņā ar ēkas fasādes apliecinājuma karti, demontēt lēzenā jumta esošās parapeta konstrukcijas un detaļas. Demontēt esošās metāla margas. Sagatavot jaunas, dekoratīvās apdares uzlikšanai un krāsoša ai, nojumes kolonnas un sienu virsmas.
  - Saskaņā ar ēkas fasādes apliecinājuma karti izveidot jaunu lēzenā jumta parapeta konstrukciju un jumta segumu. Paredzēt jaunu iekšējās lietus ūdens noteces uzstādīšanu.
  - Pēc norādījumiem veikt nojumes sienu virsmu apdari, krāsošanu un detaļu montāžu.
  - Veikt jaunu metāla margu uzstādīšanu nojumes zonā un uz kāpnēm..
  - Demontēt pagaidu būves un veikt teritorijas labiekārtošanu un sakārtošanu.

## 2. DARBA AIZSARDZĪBAS PASĀKUMI

- 2.1. Darba aizsardzības galvenais uzdevums ir nodarbināto drošības un veselības nodrošināšanu darbā. Kolektīvajiem darba aizsardzības pasākumiem ir prioritāra nozīme salīdzinājumā ar individuālajiem darba aizsardzības pasākumiem. Nodarbināto instruēšana un darba aizsardzības apmācība - svarīgākais darba aizsardzības princips.
- 2.2. Darba aizsardzības prasību ievērošanu būvlaukumā uzraudzīt un kontrolēt projekta izpildes koordinatoram, bet īstenot ģenerāluzņēmēja atbildīgajam būvdarbu vadītājam. Būvdarbu vadītājam strādāt pēc darbu aizsardzības plāna, ko jāsastāda pirms būvdarbu uzsākšanas
- 2.3. Par atsevišķiem darbu veidiem atbild apakšuzņēmēju darbu vadītāji. Galvenajam būvuzņēmējam saskaņot ar apakšuzņēmējiem vienlaicīgi izpildāmo darbu grafiku un kontrolēt tā atbilstošu izpildi.
- 2.4. Saskaņā ar MK noteikumiem Nr.527 *“Kārtība, kādā veicama obligātā veselības pārbaude”*, darbuzņēmējs atbild un organizē visu darbinieku veselības uzraudzību, īpaši darbiniekiem, kuru darbs saistīts ar kāpšanu un darbu augstumā.
- 2.5. Katrai būvniecībā iesaistītai personai veikt darba aizsardzības ievadinstruk tāžu, darba aizsardzības instrukcijas darba vietā un ugunsdrošības instruk tāžu. Darbiniekam ar savu parakstu apliecināt, īpaši šim nolūkam iekārtotā žurnālā par to, ka ir iepazinies ar darba aizsardzības un ugunsdrošības prasībām būvlaukumā. Instruk tāžu - apmācību veikt saskaņā ar MK noteikumiem Nr.323 *„Noteikumi par apmācību darba aizsardzības jautājumos”*.
- 2.6. Veicot būvdarbus, darbuzņēmējam nodrošināt *“Darba aizsardzības likuma”* prasību izpildi sekojošos aspektos:
  - Būvlaukuma norobežošana un uzturēšana kārtībā;
  - Piebraucamo, satiksmes un evakuācijas ceļu un izeju, kā arī kravas pacelšanas ierīkošana un uzturēšana kārtībā;
  - Sadzīves un atpūtas telpu, dušu, tualesu nodrošinājums atbilstošam strādājošo skaitam;
  - Būvgrožu savākšana, glabāšana un izvešana;
  - Būvlaukuma elektroapgāde ar ugunsgrēka un eksplozijas riska izslēgšanu;

- Būvlaukuma un darba vietas drošs apgaismojums un citas prasības darba vides sanitārijai (vēdināšana, piesārņojuma briesmas u.c.);
  - Darba vides riska samazināšana (temperatūra, troksnis, vibrācijas, kaitīgas ārējās ietekmes);
  - Darba apģērbs un apavi, celtnieku kaskas;
  - Pacelšanas iekārtas un celšanas palīgierīces;
  - Rokas elektroinstrumenti;
  - Pirmās palīdzības nodrošinājums.
- 2.7. Būvlaukuma bīstamās zonas un transporta kustības zonas nodrošināt ar uzrakstiem un brīdinājuma zīmēm.
- 2.8. Būvlaukumu, ejas apgaismot (arī nakts laikā).
- 2.9. Pagaidu elektroapgādes ārējai instalācijai izmantot izolētu vadu un instalāciju pakārt 2,5 m virs darba vietām, 3,5 m virs ejām un 6,0 m virs brauktuves. Vispārējā apgaismojuma gaismekļus, kas pievienoti 220 V spriegumam, uzstādīt ne zemāk kā 2,5 m virs zemes.
- 2.10. Visus nodarbinātos, kuri veic darbu augstumā, nodrošināt ar pārbaudītām drošības jostām, drošības virvēm un neslidošiem apaviem. Katrai jostai un virvei jābūt ar pārbaudes spiedogu, uz kura norādīts pēdējās pārbaudes datums, kas atbilst numuram tās pasē. Aizliegts lietot noteikumiem neatbilstošas jostas.

### **3. REKOMENDĀCIJAS KVALITĀTES KONTROLES NODROŠINĀŠANAI**

3.3.1. Par būvdarbu kvalitāti atbildīgs būvuzņēmējs. Darbu kvalitātes kontroles sistēmu uzņēmums izstrādā atbilstoši savai specializācijai un veicamo darbu apjomam, profilam, saskaņā ar „Vispārējo būvnoteikumu” 5.6. Pantu : “*Būvdarbu veikšana un kvalitātes kontrole*”.

3.3.2. Pasūtītājs, saskaņā ar “*Būvniecības likuma*” 27.pantu un „LBN – 303”, būvdarbu kvalitātes kontrolei pieaicina būvuzraugu un atbilstoši „*Būvniecības likuma*” 26.pantam un „LBN-304”- autoruzraugu.



### **III. REKOMENDĀCIJAS DARBU VEIKŠANAS PROJEKTA IZSTRĀDĀŠANAI**

1. Darbu veikšanas projekta (DVP) izstrādāšanu un sastāvu nosaka „LBN 310 – 14”.
2. Darbu veikšanas projektu izstrādāt tikai tiešajam darbu izpildītājam projektā maksimāli paredzot pielietot savas darba tehnoloģijas, aprīkojumu un strādājošo kvalifikāciju.
3. Darbu veikšanas projekta sastāvā iekļaut sekojošas detalizējamās sadaļas:
  - Darbu veikšanas plāns vai grafiks;
  - Būvlaukuma plāni;
  - Būvlaukuma sagatavošanas darbu apraksts un procesa shēmas;
  - Ārpus būvlaukuma veicamo sagatavošana darbu apraksts un procesa shēmas;
  - Būvizstrādājumu, būvmateriālu un tehnoloģisko iekārtu piegādes grafiki;
  - Darbaspēka kustības grafiks;
  - Galveno būvmašīnu darba grafiks;
  - Tehnoloģiskās iekārtas sarežģītiem un netradicionāliem darba veidiem;
  - Darba aizsardzības, darba drošības tehnikas, ražošanas higiēnas un ugunsdrošības pasākumu tehniskie risinājumi;
  - Tehnoloģiskā un montāžas aprīkojuma saraksts un kravas instrukcija un shēmas;
  - Paskaidrojuma raksts.
4. Būvdarbu vadītājiem darbus organizēt atbilstoši „DVP” būvdarbu tehnoloģiskajām prasībām ar tajā paredzēto tehnoloģisko aprīkojumu.

### **IV. INŽENIERTĪKLU AIZSARDZĪBA**

1. Kabeļi, cauruļvadi un citas komunikācijas būvlaukumā jāpasargā no to sabojāšanas būvniecības darbu gaitā.

## **V. BŪVDARBU NODOŠANA**

1. Atsevišķus pabeigtus darbus nodot pasūtītājam, sastādot par to aktu un pievienojot tam visu, attiecīgi nepieciešamo izpilddokumentāciju.
2. Pabeigtus būvdarbus - objektu nodot pasūtītājam. Sagatavot, sastādīt apkopojušus sarakstus un iesniegt pasūtītājam izpilddokumentāciju:
  - būvdarbu žurnālu;
  - autoruzraudzības žurnālu;
  - ražošanas sanāksmju protokolus;
  - segto darbu aktus;
  - pielietoto materiālu ekspluatācijas īpašību atbilstības deklarācijas;
  - iekārtu pases, to montāžas un pārbaudes aktus;
  - inženiertīklu izpildshēmas, ja darbi nav veikti pēc projekta.

Sastādīja :

Kristaps Bautra

DOP daļas vadītājs:

Raimonds Bretšneiders

Sert. Nr. 3 - 01124